



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Supetru

Posl. broj: Ovr-273/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po sucu Jadranku Basiću, u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija-Porezna uprava, Područni ured Split, OIB: 52634238587, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu, OIB: 88116062296, Gundulićeva 29 A, Split, protiv protivnika osiguranja TONČI JELINČIĆ, Postira, Put Rota 23, OIB: 06931155488, radi prisilnog zasnivanja založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, dana 2. veljače 2024.

r i j e š i o j e

Na temelju ovršnog rješenja Ministarstva financija – Porezne uprave, Područnog ureda Split klasa: UP/I-415-02/2021-001/02795 od 6. listopada 2023. protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja na ime poreznog duga iznos 4.251,94 eura / 32.036,24 kn (glavnica 3.822,37 eura / 28.799,65 kn, kamate 429,57 eura / 3.236,59 kn) sa zateznim kamatama koje na iznos 3.822,37 eura / 28.799,65 kn teku od 7. listopada 2023. do isplate po stopi koja se određuje, sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, dalje u tekstu: ZOO) za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena te radi troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 200,00 EUR određuje se:

osiguranje

I. Uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na teret nekretnine u vlasništvu protivnika osiguranja položene na čestici označenoj kao zgr. 219/5 ZU 715 KO Postira – 1. suvlasnički dio: 1/4 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) – posebni dio nekretnine – poslovni prostor u prizemlju zgrade, ukupne neto površine 59,98 m², u etažnom prikazu zgrade označen žutom bojom.

II. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačit će se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

IV. Kao nadležni sud postupit će Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, Zemljišnoknjižni odjel Supetar.

Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja podnio je prijedlog radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava, a uz taj prijedlog dostavio je ovršnu ispravu navedenu u izreci, te vlasnički list za predmetne nekretnine.

2. Pregledom navedene dokumentacije vidljivo je da se ista odnosi na stranke ovog postupka i da je protivnik osiguranja sukladno ovršnoj ispravi u obvezi prema predlagatelju osiguranja za iznos naveden u izreci. Slijedom iznijetog i da je protivnik osiguranja prema dostavljenoj dokumentaciji upisan kao vlasnik predmetnih nekretnina kako je navedeno u izreci, to sud smatra da je iz odredbi čl. 290.-298. i čl. 80. i 80. a Ovršnog zakona (Narodne Novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22) osnovano traženje predlagatelja osiguranja za prisilnim zasnivanjem založnog prava na predmetnim nekretninama protivnika osiguranja i radi čega je odlučeno kao u izreci.

3. Odluka o troškovima temelji se na odredbi članka 163. ZPP-a, a troškovi predlagatelja po OT se sastoje od troška sastava prijedloga za prisilno zasnivanje založnog prava u iznosu od 200,00 EUR.

U Supetru, 2. veljače 2024.

SUDAC:

Jadranko Basić

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od dana primitka istog. Žalba se predaje za županijski sud, putem ovog suda u tri primjerka.

DNA: - ODO SPLIT
- protivniku osiguranja
- ZK odjel u Supetru

Broj zapisa: **9-30862-f9573**

Kontrolni broj: **058f1-179e1-1642a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Jadranko Basić, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.